

Сдать складское помещение за 195 843 рублей

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск

 Речной Вокзал

195 843 Р в месяц

54Р за м² в месяц



3623.00 м²

Общая

Сдаём производственно-складские помещения - 3623 м2 Готовы сдать в аренду как целиком, так и частями! Преимущества локации: - В черте города - Густонаселённый микрорайон - Вблизи центральных улиц - Удобные выезды Привлекательность объекта: - Своя территория 7 Га - более 25000 м2 производственных площадей - Несколько зданий под различные назначения - Все коммуникации - 2,4 МВт эл энергии - Своя трансформаторная подстанция - Своя газовая котельная - ЖД тупик Потенциал объекта: - Отличная локация для ведения бизнеса - Возможно использовать под различные виды бизнеса - Есть своя закрытая территория с охраной - Есть свободные участки на территории, которые можно использовать для строительства дополнительных площадей или под другие нужды Описание объекта: - Общая площадь участка 7 Га - Общая площадь здания - 3623 м2 - 2 этажа + цокольный этаж - Свободная планировка - Центральные коммуникации - Закрытая охраняемая территория - Беспылевые полы - Мокрые точки - Потолки 4 м - Грузовые лифты Условия сделки: - Быстрый выход на сделку - Документы готовы - Долгов и обременений нет Цена и арендные каникулы обсуждаются Коммерческая недвижимость, коммерческий объект! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 1245797423 Номер в базе: 7053191

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137521674](tel:+79137521674)

Характеристики

Этажей всего 2

