

Сдать складское помещение за 88 000 рублей на Софийская ул, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Софийская ул, 16

88 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц



220.00 м²

Общая

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение складского/производственного назначения на 1 этаже 2-х этажного здания АБК по улице Софийская (микрорайон ОбьГЭС, Советский район города Новосибирска). *Возможный вид использования: теплый склад для хранения, упаковки, сборки и сортировки продукции транспортной компании; площадка для экологически чистого производства: лёгкая промышленность - швейный цех, кожевенное производство, сборка и упаковка продукции, мебельное производство - корпусная мебель, металлообработка, ремесленная мастерская (штучное производство). *Локация: 2-х этажное здание АБК, расположено на 2-ой линии застройки улицы Софийская, на территории застройки промышленно-логистической зоны промышленных предприятий микрорайона ОбьГЭС (левобережная часть Советского района города Новосибирска). *Блок помещений находится на 1 этаже здания АБК, оборудован 2 отдельными входными узлами: основной с фасада здания (2-х польные двери), второй вход - с торца здания; *Существует техническая возможность для расширения дверного проёма и установки секционных ворот; так же, возле основного входного узла в объект - есть зона и территория для подъезда/разгрузки мало и среднетоннажного грузового транспорта и зона наземной/открытой парковки на 15/20 автомобилей; ...

👁 1 с 04.03.2025, обновлен 01.04.2025

Характеристики

Этажей всего	2	До метро	80 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да



