

Сдать складское помещение за 240 000 рублей на Ельцовская ул, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ельцовская ул, 8

 [Заельцовская](#)

240 000 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц

200.00 м²

Общая



БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение производственно-складского назначения в цокольном этаже (высокий цоколь) 3-х этажного административного здания на улице Ельцовская (Заельцовский район города Новосибирска). Возможный вид использования: выставочный зал со складом и офис торговой организации, теплый склад для хранения продукции, склад транспортно-логистической/торговой компании для упаковки, сортировки и сборки заказов (тип фул-филмент), производственная деятельность - экологически чистые виды производства: изготовление, сборка и упаковка корпусной и мягкой мебели, деревообработка, металлообработка, отвёрточная сборка и упаковка электротехнических изделий и приборов. Локация: 3-х этажное административное здание расположено на 1 линии улицы Ельцовская - перекрёсток с улицей Холодильная, в центральной части Заельцовского района; *Хорошая транспортная инфраструктура и доступность: в шаговой зоне, расположены остановки общественного транспорта (2 мин. пешим ходом), в одной остановке - находится крупный Транспортно-пересадочный узел и развязка с Нарымской магистралью (трасса Федерального значения), в ближайшей доступности, находятся ТЦ Малинка, магазины/супермаркеты и различные предприятия сферы обслуживания, а так же, близость 2 городских ...

 1 с 04.03.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этажей всего	3	До метро	20 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Наличие отопления	да	Наличие парковки	да
Наличие электроснабжения	да		

