

Сдать складское помещение за 3 498 000 рублей на Станционная, 98

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Станционная, 98

3 498 000 Р в месяц

1 166Р за м² в месяц



3000.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду склад на РЦ. От 1000 до 12000м2 Идеально подойдет под: 1. Хранение продуктов питания. (Есть холодильные и морозильные камеры в объеме как показано на планировке. 2. Кросс-докинговые операции или сортировочный центр, где не требуется высотное хранение. Склад оборудован большим количеством ворот (на каждые 120м2 склада приходятся одни ворота докового типа с уравнивающей платформой). Итого 80 ворот! Площадь делится. Вопросы по телефону! Территорию ОРЦ обслуживает профессиональная команда эксплуатации - у нас своевременно обслуживают инженерные системы здания, поддерживают уборку, чистят снег, вывозят мусор и т.д. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение для безопасности наших арендаторов. Доступ на территорию 24/7. На территории Асфальтированная парковка и подъездные пути. Резервные источники питания, на случай перебоя с электричеством на стороне города. Компании лидеры рынка будут вашими соседями. На территории ОРЦ находится 5 корпусов. Обратите внимание, что адрес указан условно. Объект расположен на территории промышленно-логистического парка, вдоль федеральной трассы Р254 Иртыш (Омский тракт) и Транссибирской железнодорожной магистрали. Готовы рассмотреть арендаторов различного профиля деятельности. Теплоснабжение: котлы Viessmann 2 x 1,6 МВт, горелки Weishaupt • ...

👁 1 с 17.02.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79682214317](tel:+79682214317)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
--------------	---	-------------------	----