

Сдать складское помещение за 1 262 250 рублей на Авиастроителей улица, д.зд30в

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Авиастроителей улица, д.зд30в

1 262 250 Р в месяц

850Р за м<sup>2</sup> в месяц



1485.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагаю в аренду теплый склад (газ) на пандусе площадью 1485 кв.м с территорией и жд тупиком в прямую аренду на срок от одного года с предоплатой за 1 месяц. Включено в ставку: эксплуатационные расходы. Минимальный срок аренды 11 мес. Склад располагается в 1-этажном здании класса В, район города - Калининский. Склад располагается на 1 этаже, высота потолков в коньке 10 м, беспылевой пол, мокрая точка, вход в помещение - отдельный с улицы, общая площадь здания 1485 м2, здание располагается на участке 4 га, здание построено в 2024 году, участок находится в собственности, здание полностью функционирует, обслуживает здание управляющая компания ООО ПТК "Русиани". На складе есть электричество, есть вода и канализация, автономное отопление (газ). Парковка на территории объекта, парковка предоставляется бесплатно, к складу подходят Ж/д пути, ворота на пандусе. Инфраструктура: столовая, офисные помещения.

👁 2 с 07.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79139001824](tel:+79139001824)

## Характеристики

Наличие  
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



