



Сдать складское помещение за 50 000 рублей на Линейная ул, 118

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Линейная ул, 118

[Гагаринская](#)

50 000 Р в месяц

250Р за м² в месяц



200.00 м²

Общая

Предлагаем в долгосрочную аренду складское помещение в подвальном этаже здания складской базы на улице Линейная (Заельцовский район города Новосибирска). Возможный вид использования: холодный склад для хранения продукции с подсобными помещениями (постоянный температурный режим от +7 до +10 градусов). Локация: здание складской базы, расположено на 1 линии улицы Линейная, рядом перекрёсток с улицей Брестская (центральная часть Заельцовского района); подъезд к территории складской базы, осуществляется через улицу Кропоткина и Брестская. Объект имеет хорошую, транспортную инфраструктуру: в шаговой доступности остановки общественного транспорта ул.Писарева и ул. Семьи Шамшиных, поблизости расположена станция метрополитена Гагаринская (6 мин.пешим ходом), недалеко находятся ТЦ База и множество предприятий торговли, микро-рынков, супермаркетов, кафе и различных организаций, оказывающих услуги населению и предприятиям города. На территории складского комплекса, имеется имеется большая заасфальтированная площадка для разгрузки/погрузки и разворота грузовых транспортный средств (крупной и средней грузоподъёмности), так же есть наземная парковка на 25 легковых автомобилей для сотрудников компаний - арендаторов; Территория всего комплекса, находится под круглосуточной охраной. Складское помещение ...

33 с 01.11.2022, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)



Характеристики

Этажей всего	1	До метро	6 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да



