

Купить землю, земельный участок за 22 000 000 рублей на ул Большевистская, 290

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Большевистская, 290

 Речной Вокзал

22 000 000 Р

282 051Р за сот.



78.00 сот.

Общая

Участок под общественную застройку в Новосибирске ул. Большевистская, на берегу р. Иня с выходом к воде. Переуступка права аренды до 01.12.2028. Позвоните и мы расскажем детали. Земельный Участок 0,78 ГА, расположен в 20 минутах езды от центра города. Артикул 2895. Разрешенное Использование: социальное обслуживание, здравоохранение. Возможное Использование: Строительство базы отдыха, пансионата, спа-комплекса, медицинского центра, гериатрического центра, реабилитационного центра. Видеоролик в приложении — пример для медцентра. Инженерная Инфраструктура: Теплоснабжение: 1,0 Гкал. Электроснабжение: 620 квт, с возможностью увеличения до 2,0 мвт. Водоснабжение: до 90 м3/сут. Дополнительно: Мы разработаем проектную документацию и получим разрешение на строительство. Аргументированный торг. Позвоните нам сейчас, и мы ответим на все вопросы! Ключевые слова: коммерческая земля, купить, коммерческая земля в Новосибирске, недвижимость в Новосибирске, коммерческая недвижимость в Новосибирске, строительство медицинского центра, проект медицинского центра, земля для пансионата, земельный участок для строительства, пансионат, медцентр, гериатрический центр, земельный участок, земельный участок под гериатрический центр, земельный участок под реабилитационный центр, земельный участок ...

 1 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137020686](tel:+79137020686)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

