

Купить землю, земельный участок за 6 500 000 рублей на Капустина

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Капустина

6 500 000 Р
135 417Р за сот.

48.00 сот.
Общая

Площадь участка 48 соток В продаже эксклюзивный вариант просторного земельного участка с вековым лесом, расположенный на ул. Капустина в ДНТ Синегорье, Новосибирская область, Искитимский район, Морозовский с/с. Уникальная природа и расположение. В поселке есть электричество, столб подключения возле участка. Общая скважина с круглогодичным водоснабжением домов. Колодец для подключения рядом с участком. Дорога отсыпана гравием, зимой регулярно очищается от снега. Участок расположен в 12 километрах от Академгородка и в 8 километрах от села Морозово. На автомобиле можно доехать за 20 минут до Академгородка и за 10 минут от села Морозово. Рядом с ДНТ Синегорье планируется строительство третьего этапа Восточного обхода, что значительно улучшит транспортную доступность с остальными районами города Новосибирска. Категория земли: Земли сельскохозяйственного назначения. Виды разрешённого использования: Ведение садоводства. Без обременений. Документы проверены и готовы к сделке. Несовершеннолетних собственников нет. Приглашаем на просмотр.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Ваш Академгородок](#)

Телефон: [+79139150816](tel:+79139150816)

Характеристики

Статус земельного участка земли сельхозназначения

