

Купить землю, земельный участок за 4 400 000 рублей на Заобская улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Заобская улица

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

4 400 000 Р

638 607Р за сот.



6.89 сот.

Общая

Земельный участок по ул. Заобская. В дали от городской суеты и в то же время в черте города предлагаем к продаже участок 6,89 соток правильной формы, не подтопляемый. Категория земли ИЖС. Отличный вариант для строительства дома своей мечты! Природа, река, рыбалка, пляжный отдых всё в шаговой доступности. На участке установлен фундамент 8,5х11х1,5х0,4м. , есть уличный туалет, заведено электричество, газ по границе участка, септик на 3 кольца 6 кубов. Стройматериалы: кирпич 10п. по 400 кирпичей , утеплитель пеноплекс 100мм- 36 пачек, доска 150х50 и 200х50 7 кубов остаются в подарок новому хозяину. Развитая инфраструктура: детский сад, школа, супермаркеты, пункты выдачи и др. в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы. Приходите, покупайте и живите счастливо! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054172240

 1 с 11.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Галина Анатольевна](#)

Телефон: [+79607807592](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

