

Купить землю, земельный участок за 5 400 000 рублей на ул Корнея Чуковского, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Корнея Чуковского, 10

 [Заельцовская](#)

5 400 000 Р
771 429Р за сот.



7.00 сот.
Общая

Лучшее ценовое предложение по Заельцовскому району. Продам земельный участок для ИЖС семь соток. Ширина - 20 м. Длина - 35 м. г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Корнея Чуковского, д.10 Участок находится в черте города, в тихом, живописном районе. Участок подходит для постоянного проживания, имеет близость ко всем объектам социальной инфраструктуры. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до центра города и других районов Новосибирска. До участка легко добраться на общественном транспорте (20 мин на общественном транспорте до станции метро Заельцовская). На автомобиле от площади Калинина можно доехать за 10-15 минут. Участок ровный, правильной прямоугольной формы с удобным к нему подъездом. По двум сторонам участка, на соседних, пограничных участках, уже построены жилые дома, поэтому легко можно распланировать застройку участка. Участок готов к строительству жилого дома (градостроительный план получен, основные коммуникации готовы (газ, вода, электричество находятся на границе участка). На участке имеется зарегистрированное, как жилой дом, небольшое строение из газоблоков под самоотделку (44,4 кв.м; год завершения строительства 2012). Внутри дома имеется разводка электричества. Участок и расположенный на нем жилой дом находятся в частной собственности (один ...

 2 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134730716](#)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



