

Купить офис, помещение под офис за 15 000 000 рублей на Стартовая улица, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Стартовая улица, 1

15 000 000 Р

108 696Р за м²



138.00 м²

Общая

138.00 м²

Жилая

-1 из 18

Этаж

Срочная продажа офиса 138 м2. Арендная плата в месяц, минимум, 140.000 в месяц, окупаемость, около 8 лет, ремонт свежий, дорогой. Оснащен всей необходимой мебелью высокого качества. Есть сан узел. Туалет и раковина. Цокольный этаж, но, частично есть окна, подача свежего воздуха с улицы в доступе. Отдельный вход с двух сторон здания. Офис находится в самом большом кирпичном доме Сибири, 20 подъездов, проходимость огромная, в доме живут, минимум 5.000 человек. Район новый, молодежный, в основном, проживают люди с достатком выше среднего. Огромная парковка. До ближайшей станции метро Спортивная 3-5 минут. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190888 Номер в базе: 9986225

👁 5 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299827](tel:+79836299827)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	18
Площадь жилая	138.00 кв. м		

