

Купить офис, помещение под офис за 3 350 000 рублей на ул Золотодолинская, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Золотодолинская, 33

3 350 000 Р

134 000Р за м²



25.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

1 из 6

Этаж

В продаже уникальное офисное помещение в самом сердце новосибирского Академгородка в престижном кирпичном 6-этажном доме Торга значительного нет. Для понимания в локации верхней зоны Академгородка аналогов нет. Новый БЦ под самоотделку из газобетона 25 метров 7 000 000Р. Мы не осуществляем расчетов финансовых моделей Вашего дальнейшего бизнеса. Ранее ни в этом доме, ни в этой локации ничего из коммерческой недвижимости не продавалось Есть потенциальная возможность согласования мокрой точки. Локация в 5-7 минутах ходьбы от Морского проспекта-основной артерии верхней зоны Академгородка В 1 минуте ходьбы от престижнейшего Лицея 130, входящего в топ российских школ Инфраструктурно развитый район При этом офисы находятся в самой зеленой части Академгородка Полная безопасность обеспечена камерами 360 вокруг дома и, конечно, наличием состоятельных соседей Все офисы проданы и остался один, успеите совершить отличную покупку! Юридический блок: Чистая продажа Полная стоимость в договоре купли-продажи Безопасные расчеты через аккредитивный счет Комиссия за покупку 2% Показы только по предварительному согласованию Из-за защиты номера соединение может быть до 60 сек, поэтому дождитесь моего ответа. Звоните 24/7, если я не отвечаю, то обязательно перезвоню в кратчайшие ...

👁 1 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137952654](tel:+79137952654)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	25.00 кв. м		

