

Сдать офис, помещение под офис за 33 000 рублей на ул Тимирязева, 60

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Тимирязева, 60

 Заельцовская

33 000 Р в месяц



33.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

1 из 6

Этаж

Предлагаю в аренду светлое, теплое, уютное помещение в 6-ти этажном жилом доме по ул. Тимирязева города Новосибирска. Помещение расположено в цокольном этаже с фасада здания, оборудовано отдельным входом с одним лестничным маршем, имеется парковка за шлагбаумом. Интернет подключен. Общая площадь помещения - 32,9 м², санузел, высота в помещении - 2,8 м. Помещение состоит из 2-х кабинетов 23,3 кв м и 9,6 кв м. Двери на входе в помещение Гардиан и вход в кабинет железные с отделкой. На окнах рольставни, жалюзи вертикальные. Техническое состояние помещения: выполнен косметический ремонт, подвесной потолок в стиле лофт и типа Армстронг со встроенными светильниками. Отличная транспортная инфраструктура: рядом остановка общественного транспорта Зоопарк (1 минута пешком), в 10 минутах ходьбы ост. Плановая, 20 минутах- метро Заельцовская. Мокрой точки нет и не предусматривается. Ставка аренды - 1 100,0 руб/м², коммунальные платежи-отопление, водоснабжение, электроэнергия, телефон, клининг, интернет включены. Возможно предоставление юридического адреса. Собственник помещения- физлицо.

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236748](tel:+79831236748)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	33.00 кв. м		

