

Купить офис, помещение под офис за 5 486 880 рублей на ул Аникина, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Аникина, 33

 Студенческая

5 486 880 Р

26 253Р за м²



209.00 м²

Общая

209.00 м²

Жилая

-1 из 10

Этаж

Продается уникальное помещение свободного назначения всего в пяти минутах от ТЦ МЕГА! Это идеальный вариант как для инвесторов, так и для собственников бизнеса, ведь в помещении уже есть надежные долгосрочные арендаторы, что гарантирует стабильный доход с первого дня! Особое преимущество — бесплатное отопление, что позволит вам сэкономить до 200 тысяч рублей в год! Это не только выгодно, но и удобно. Основные характеристики: - Помещение в собственности, без обременений. - Удобное расположение в жилом доме, что обеспечивает постоянный поток клиентов. - Все необходимые коммуникации уже подключены. - Имеется отдельный вход, что создает дополнительный комфорт для ваших клиентов. - Удобный подъезд к входу, что делает помещение доступным в любое время. Общая площадь составляет 210 кв.м., что дает вам возможность реализовать любые бизнес-идеи. Это отличное предложение по привлекательной цене, которое не оставит вас равнодушным! Мы гарантируем юридическую чистоту сделки и готовы показать помещение в любое время по предварительной договоренности. Не упустите свой шанс стать владельцем этого выгодного предложения! Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180559 Номер в базе: 5216245

 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134734683](#)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	10
Площадь жилая	209.00 кв. м		

