

Сдать офис, помещение под офис за 200 000 рублей на Большевицкая улица, 35

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Большевицкая улица, 35

 Речной Вокзал

200 000 Р в месяц



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

86.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4 из 14

Этаж

Предлагается в аренду помещение на 4-м этаже в новом апарт-комплексе Маки . Дом сдан, отделочные работы в офисе закончены на 80%. На фотографиях представлены рендеры будущего ремонта. Маки это не просто апартаменты с амбициями. Локация: - Центр города; - Большой автомобильный и пешеходный трафик; - Парковка подземная и надземная; - Высокая транспортная доступность; - Большое количество новых строящихся домов вокруг. Характеристики объекта: - Общая площадь: 85.8 кв.м.: - Центральные коммуникации; - 4 этаж; - Новый дорогой ремонт. Привлекательность объекта: - Центр города (всегда будет спрос на аренду); - Новый деловой комплекс; - Пешая и автомобильная доступность (станция метро в 5 минутах пешком, остановки общественного транспорта, транспортная развязка в любую часть города); - Мокрая точка в помещении. Потенциал: - Офис компании; - Оказание услуг; - Торговая точка; - Арендный бизнес. Компания Жилфонд : - Более 25 лет на рынке недвижимости; - Это крупная международная компания с представительствами как в зарубежных странах так и в более чем 20 регионах России; - Огромный опыт и современные технологии. Свяжитесь с брокером объекта для получения подробной информации. JS000010070353 Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона ...

 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137520938](tel:+79137520938)

## Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	86.00 кв. м		

