

Сдать офис, помещение под офис за 280 000 рублей на Советская улица, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Советская улица, 5

 [Площадь Ленина](#)

280 000 Р в месяц



100.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

5 из 15

Этаж

Описание Аренда офисного помещения 778 кв.м. в Бизнес центре класса А Площадь: 778 кв.м. Расположение: - г. Новосибирск, ул.Советская,5 - в шаговой доступности пл. Ленина и остановки общественного транспорта - развитая инфраструктура (кафе, кофейни, супермаркеты, спортивный зал) Характеристики: - помещение с ремонтом - витражное остекление - бизнес центр класса А - потолки 3 м - вход из бизнес центра, по скуд системе Коммуникации: - электроснабжение - 100 кВт - централизованная система приточно-вытяжной вентиляции - централизованная система кондиционирования Планировка: Open space 3 отдельных кабинета 2 переговорные комнаты Индивидуальная кухня и с/у в контуре офиса Перегородки выполнены из алюминиевого профили и стекла, что позволяет реализовать полноценный open space, при необходимости Коммерческие условия: - Базовая арендная ставка - 2 800 р/кв.м. в т.ч. НДС и ОПЕХ - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Обеспечительный платеж - 2 месяца арендной платы - Индивидуальные условия обсуждаются Без комиссии для Арендатора Компания RS-group является представителем собственника объекта.

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137214990](#)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	15
Площадь жилая	100.00 кв. м		

