

Купить офис, помещение под офис за 16 155 000 рублей на Жуковского, 102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Жуковского, 102

16 155 000 Р

150 000Р за м²

107.70 м²

Общая

7 из 10

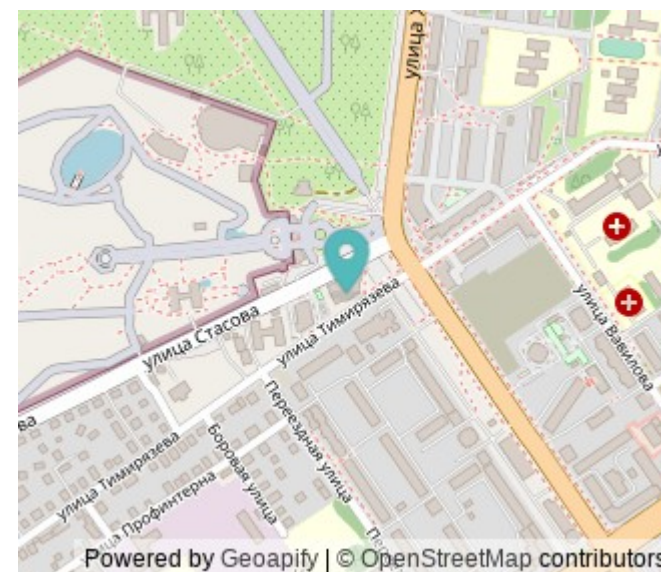
Этаж

Инвестируйте в будущее: офисная недвижимость в бизнес-центре Кларус! Ваш шанс стать владельцем современных офисов площадью 21,7 м² и 86,2м², расположенных на 7-м этаже БЦ класса В+ с большими окнами. Лучшее место для работы, где свет и простор вдохновляют на успех! Что делает эти помещения особенными? • Бизнес-центр Кларус — здание площадью 11 601 м² с современной инфраструктурой • 10 минут пешком от метро "Заельцовская" — ваш бизнес всегда будет доступен • Рядом рекреационная зона зоопарка — идеальное место для перерывов и отдыха • Три лифта и удобная навигация — комфорт для клиентов и сотрудников • Остекленные холлы с видом на зоопарк и дендропарк — красота за каждым шагом • Собственная служба эксплуатации и охрана — безопасность и оперативное решение вопросов • Наземная парковка на 30 мест — никаких проблем с парковкой Локация: Основная городская магистраль, рядом остановка общественного транспорта "Зоопарк". Развитая инфраструктура с кафе, банкоматами и торговыми точками. Цена: 3 900 000 +Комиссия агентства 78000р — доступная инвестиция в престижный бизнес-центр! Продажа через АН "Грановит", работающее более 20 лет на рынке недвижимости. Безопасность сделки гарантирована!

👁 0 с 19.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79682214317](tel:+79682214317)



Характеристики

Этаж	7	Этажей всего	10
До метро	3 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Высота потолков	2.7 м		