

Купить офис, помещение под офис за 12 900 000 рублей на Жуковского, 102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Жуковского, 102

 Заельцовская

12 900 000 Р

149 652Р за м²

86.20 м²

Общая

7 из 11

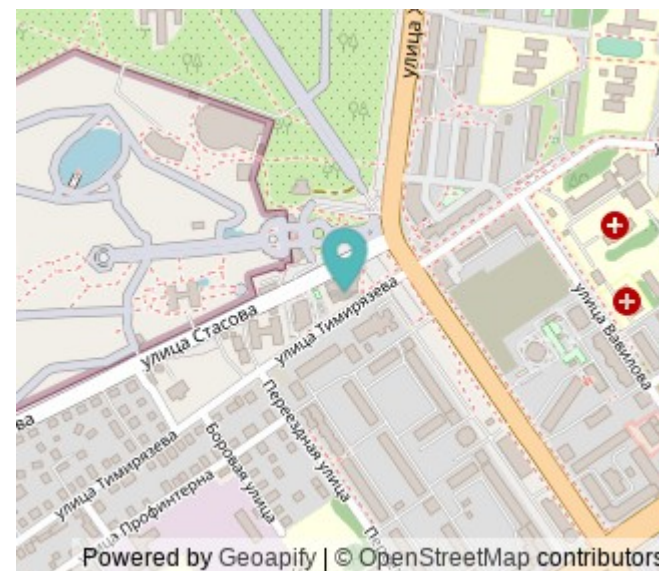
Этаж

Инвестируйте в будущее: офисная недвижимость в бизнес-центре Кларус! Ваш шанс стать владельцем современного офиса площадью 86,2 м², расположенного на 7-м этаже БЦ класса В+ с большими окнами. В помещении есть смежные комнаты, используемые под кухню (мокрая точка) и склад (серверная) Что делает это помещение особенным? • Бизнес-центр Кларус — здание площадью 11 601 м² с современной инфраструктурой • 10 минут пешком от метро "Заельцовская" — ваш бизнес всегда будет доступен • Рядом рекреационная зона зоопарк — идеальное место для перерывов и отдыха • Три лифта и удобная навигация — комфорт для клиентов и сотрудников • Остекленные холлы с видом на зоопарк и дендропарк — красота за каждым шагом • Собственная служба эксплуатации и охрана — безопасность и оперативное решение вопросов • Наземная парковка на 30 мест — никаких проблем с парковкой Локация: Основная городская магистраль, рядом остановка общественного транспорта "Зоопарк". Развитая инфраструктура с кафе, банкоматами и торговыми точками. Цена: 12 900 000 + Комиссия агентства 258000р — доступная инвестиция в престижный бизнес-центр! Продажа через АН "Грановит", работающее более 20 лет на рынке недвижимости. Безопасность сделки гарантирована!

 0 с 28.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79682214317](tel:+79682214317)



Характеристики

Этаж	7	Этажей всего	11
До метро	3 мин	До метро, транспорт	на автобусе