

Купить офис, помещение под офис за 395 000 000 рублей на ул Лескова, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Лескова, 33

 Октябрьская

395 000 000 Р

110 181Р за м²



3585.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Продам нежилое отдельно стоящее здание "МФК" на Лескова 33 в жилом комплексе "Оазис". Здание переменной 3-4 этажности построено и сдано в 2024 году. Есть подземный паркинг. На первом этаже есть два свободных офиса под входную группу 116 и 200 кв.м. Второй и третий этаж занимают апартаменты.. Всего 75 апартаментов. Идеально подходит под апарт-отель. Есть 4-й технический эксплуатируемый этаж. Здание имеет подъездные пути с 4х сторон, есть зона разгрузки, трафик. Видеонаблюдение, круглосуточный пункт охраны, система контроля доступа. Сделана автоматическая система пожаротушения и дымоудаления. Водоснабжение и канализация. На первом этаже уже расположились аптеки, магазин "Пятерочка", и детский центр. Линия трех станций метро: Золотая Нива, Октябрьская, Площадь Ленина. Комплекс подходит для различных НАПРАВЛЕНИЙ И ведений бизнеса. ОГРАНИЧЕНИЙ НЕТ. macro-7942355

 1 с 20.12.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [383 383 21 84](#)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
До метро	7 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет

