

Сдать офис, помещение под офис за 19 564 рублей на Русская ул, 41/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Русская ул, 41/1

 [Речной Вокзал](#)

19 564 Р в месяц



29.20 м²

Общая

1 из 1

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в аренду нежилое помещение административного назначения/офисный блок в одноэтажном здании по улице Русская (Академгородок СО РАН, Советский район города Новосибирска). Возможный вид использования: офис компании на 4-5 рабочих мест, обособленный офис компании, оказание услуг населению/предприятиям в области дополнительного образования - учебный центр. Локация: административное здание, расположено на 2 линии застройки улицы Русская, поблизости от перекрёстка с Бердским шоссе, рядом с территорией научно-исследовательского комплекса Сибирского отделения РАН (Советский район города Новосибирска). Хорошо развитая транспортная инфраструктура и доступность объекта, рядом находятся: 2 остановки общественного транспорта, Торговый центр, 2 торговых комплекса районного формата, супермаркеты Федеральных сетей, есть предприятия общепита и сферы услуг. Офис расположен на 1 этаже здания, оборудована общая входная группа с фасада, есть дополнительный вход (со двора здания), так же обустроена территория для подъезда/разгрузки малотоннажного транспорта, есть благоустроенная зона наземной автомобильной парковки для сотрудников компаний - арендаторов и посетителей на 30 автомобилей, работает служба охраны (круглосуточная охрана объекта). Общая площадь офиса - ...

 24 с 21.11.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
До метро	80 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	4.3 м	Наличие электроснабжения	да

