

Сдать офис, помещение под офис за 17 480 рублей на Станционная ул, 60/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Станционная ул, 60/1

 [Площадь Маркса](#)

17 480 Р в месяц



46.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Предлагаем в долгосрочную аренду помещение административного назначения/офисный блок на 4 этаже в 4-х этажном административном здании на улице Станционная (Ленинский район города Новосибирска). Возможные виды использования: офис для организации на 7-8 рабочих мест, оказание услуг населению в области дополнительного образования - учебный класс. Локация: административное здание, находится на 2 линии застройки улицы Станционная (Ленинский район г.Новосибирска), рядом расположены: остановка общественного транспорта и множество специализированных производственных компаний, а так же торговых предприятий по продаже автотранспорта, запасных частей, инструментов и промышленного оборудования. Здание оборудовано двумя входными группами, есть служба охраны, нет пропускной системы, возможно круглосуточное использование помещения, так же есть собственная, плоскостная/наземная парковка на 40 автомобилей. Площадь помещения - 46,0 м2, планировочное решение: общая входная группа в здание, лестничный марш, общий коридор на этаже, помещение свободной планировки без перегородок, два общих санузла на этаже, есть 2 окна, высота в помещении - 3,0 метра. Инженерные сети и коммуникации: электрическая мощность до 8,0 кВт, центральное отопление, водоснабжение/водоотведение, проведён интернет. Ставка аренды за ...

 9 с 21.03.2023, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
До метро	50 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	3 м	Наличие электроснабжения	да

