



Сдать офис, помещение под офис за 13 800 рублей на Королева ул, 40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Королева ул, 40

[Берёзовая роща](#)

13 800 Р в месяц



15.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду нежилое помещение административное помещение/офис на 2 этаже в 5-ти этажном Административно-бытовом корпусе по улице Королёва (Дзержинский район города Новосибирска). *Возможные виды использования: обособленный офис для организации на 2-3 рабочих места, офис для бухгалтера и аудитора компании, офис кадрового агентства, интернет-магазин и пункт выдачи заказов. *Помещение офиса, расположено на 2 этаже 5-ти этажного здания АБК, которое не оборудовано лифтом и имеет общую входную группу со стороны улицы Королёва. *Локация: 5-ти этажный административно-бытовой корпус, расположен на первой линии застройки улицы Королёва в Дзержинском районе - территория промышленно-логистической зоны (бывшего НПО Комета), к зданию возможен свободный проезд, есть наземная (открытая) автомобильная парковка для машин арендаторов на 40-50 автомобилей. *Возможен круглосуточный режим использования помещения компанией - арендатором. *Общая площадь помещения - 15,0 м2 (вместе с МОП), общий входной узел, планировочное решение: общий коридор на 2 этаже, лестничный марш на 2 этаж, небольшой холл, кабинет свободной планировки (есть 1 окно), общий санузел на этаже, высота в помещении - 3,4 метра. *Инженерные сети: выделенная электрическая мощность до 8 ...

7 с 31.01.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	3.4 м	Наличие электроснабжения	да

