



Купить офис, помещение под офис за 8 776 800 рублей на Челюскинцев ул, 18/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Челюскинцев ул, 18/2

[Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 776 800 Р

138 000Р за м²



63.60 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Офисный блок из 2 кабинетов на 3 этаже в 5-ти этажном здании общественного назначения - Бизнес-центр Байт-Галим, который расположен на улице Челюскинцев, в Железнодорожном районе города Новосибирска. Локация: здание Бизнес-центра, находится на 1 линии улицы Челюскинцев в Железнодорожном районе (Центральный административный округ Новосибирска). Здание находится в активном, деловом центре города, имеет отличную доступность и качественную, транспортную инфраструктуру: рядом остановки общественного транспорта, а так же Вокзал Новосибирск-Главный, в пешей доступности станция Метро Площадь Гарина-Михайловского (3/4 мин пешком), недалеко расположен Нарымский сквер, здание РосГосЦирка и федеральная трасса - улица Нарымская. Офисный блок, расположен на 3 этаже здания, на 1 этаже - пост охраны (ведётся круглосуточное видео-наблюдение), в здании работает пассажирский лифт. Общая площадь помещения - 63,6 м², планировочное решение: помещение состоит из 2-х смежных кабинетов и подсобного помещения, в каждом кабинете есть окна, которые выходят на фасад здания, две группы санузлов на этаже. *Отличное техническое состояние кабинетов, выполнен евро-ремонт из качественных отделочных материалов: стены - офисные обои, пол - износостойчивый ламинат, подвесной потолок типа Армстронг со встроенными ...

5 с 09.08.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)



Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие охраны	да	Наличие парковки	нет
Высота потолков	3 м	Наличие электроснабжения	да

