

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на проезд Береговой

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, проезд Береговой

10 000 000 Р

33 333Р за м²



300.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Можно использовать как родовое гнездышко!) коттедж в Новосибирске Советском районе (300 кв.м.) Коттедж находится на 1-ой линии от Советского шоссе. Очень удобная транспортная развязка! До автобусной остановки 5 минут - пешком. Через 2 улицы, протекает река Обь. В шаговой доступности несколько продуктовых супермаркетов и вся инфраструктура ОбьГЭСа. До общественного пляжа Обского водохранилища - 5 минут на машине. Соседи мирные и дружелюбные. Коттедж 300 кв.м., кирпич, 1 этаж и цоколь. Отопление газовое, центральное водоснабжение. Свежий евроремонт: полы - ламинат, натяжные потолки, теплый пол в с/у. Продается с мебелью и бытовой техникой. 1 этаж (200 кв.м.): спальня + гардероб + туалет; кабинет/спальня; кухня-столовая; гостиная; зимний сад; большая прихожая. Цокольный этаж (100 кв.м.): сауна с душевой кабиной; комната отдыха с камином (не имитация); комната с чашей для бассейна (недострой). Гостевой домик 50 кв.м, кирпич: Расположен под одной крышей с основным домом через тамбур, но имеет отдельный вход. В домике есть с/у с душевой кабиной, кухонный гарнитур, газовая печь. Собственный газовый котел. Деревянный стеклопакет. На земельном участке также находятся: теплый гараж на 2 машины (36 кв.м.) с автоматическими воротами; мастерская (35 кв.м.) + 3 сарая; 2 теплицы; ...

👁 152 с 17.06.2019, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Высота](#)

Телефон: [+79139278199](tel:+79139278199)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|--------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая | 200.00 кв. м | Площадь кухни | 40.00 кв. м |
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие электроснабжения | да | Состояние объекта | хорошее |



