

Купить дачу, дом, коттедж за 75 000 000 рублей на Видная улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Видная улица

 Заельцовская

75 000 000 Р

151 210Р за м²

496.00 м²

Общая

Коттедж по ул. Видная. Общей площадью: 496.00 кв.м. Предлагается к продаже коттедж в элитном поселке для большой и дружной семьи. Дом построен из кирпича классическая кладка. Находится в Заельцовском бору, коттеджный посёлок Дубравушкав 15 минутах от центра города на автомобиле. Территория посёлка полностью благоустроена асфальт, освещение, охрана, видеонаблюдение. На территории участка расположен искусственный пруд размером 6 соток и глубиной 5 м. оснащенный очистительной системой. Дровяная баня и пляжная зона, также есть летняя беседка для шашлыков и барбекю , водопад. В доме: Гостиная с центральным камином, кухня - столовая, две детские спальни, спальня, кинозал, библиотека, кабинет, зимний сад, три гардеробных, пять санузлов, прачечная, бассейн, финская сауна, кладовая и котельная. Гараж на две машины. Есть домик для охраны. Земля ИЖС, газ, городская вода, прописка. Кухня: Итальянская мебель(беленный дуб, искусственный камень - столешница, рабочая зона каменная мозаика) . Техника MIELE (посудомоечная машина, варочная поверхность(2 комфорки) с грилем и газовой горелкой) . Вытяжка итальянская. Спутниковая антенна, подоконники мрамор. Плазменные панели SONY, PIONEER. Пол: керамогранит с подогревом. Ступени: Натуральный камень. Стены: Штукатурка объемная сатиновая. (Италия) ...

 0 с 30.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Ян Владимирович](#)

Телефон: [+79607920647](tel:+79607920647)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	22 сот

