

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Гризодубовой улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гризодубовой улица

 [Площадь Маркса](#)

2 800 000 Р

84 848Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Гризодубовой. Общей площадью: 33.00 кв.м. Ищете участок под строительство в черте города? Предлагаем вашему вниманию небольшой дом (33 кв. м) с ровным, ухоженным участком в 3,15 сотки в развитом районе города. Это идеальное предложение для тех, кто мечтает о собственном доме, но не готов отказываться от городского комфорта. Тихий, спокойный жилой массив обеспечит вам уединение и тишину, а развитая инфраструктура все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, школы, детские сады, больницы, магазины и даже электричка! Участок ровный и ухоженный, идеально подходит для строительства нового дома или реконструкции существующего. Газовая труба проходит прямо по огороду, что значительно упрощает подключение к газу. Центральное водоснабжение, слив местный. Не упустите свой шанс построить дом своей мечты в прекрасном районе города! Звоните прямо сейчас и узнайте больше! Просмотр организуем в любое удобное время для вас! Документы готовы к продаже. Взрослый собственник. Без обременения. Подходит под любой вид расчета. Данный объект можно приобрести в ипотеку и с использованием материнского капитала. Поможем в одобрении ипотечного кредита от банков-партнеров по сниженной процентной ставке. Возможен обмен на ...

 0 с 30.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79607967441](tel:+79607967441)

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 3.15 сот |

