

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на 2-я Ракитная, 95

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Ракитная, 95

8 000 000 Р

58 824Р за м²



136.00 м²

Общая

Супер цена до ноября! Планируете жить в живописном месте, дышать свежим воздухом и в тоже время в 20 минутах от центра города, тогда это предложение для Вас! В продаже участок 12,5 соток, с 2-х этажным домом 136 кв. м., огороженный забором из профлиста. Дом из бруса, основание – фундамент. В доме туалет, ванная, 4 комнаты, столовая, прихожая и просторная веранда. Установлены 2 водонагревателя, интернет, газ, централизованное водоснабжение. Есть овощехранилище. Дом продается с мебелью и техникой. Рубленая баня (парилка, моечное отделение, предбанник). Мастерская, дровеник, гараж кирпичный с секционными воротами, хоз. блок, септик, 2 парника 3х6 м. В вечернее время территорию освещают светодиодные прожектора. На территории расположен сад с плодовыми деревьями, цветниками. Рядом остановка общественного транспорта, школа, детский сад, поликлиника, магазины, торговые центры. Категория земель ИЖС. Дом и земля в собственности, 1 взрослый собственник, без обременения. Звоните, проведем экскурсию по нашему замечательному дому и участку! Поможем с получением ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79682214398](tel:+79682214398)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.5 сот
До метро	4 мин	До метро, транспорт	на автобусе