

Купить дачу, дом, коттедж за 11 700 000 рублей на Александра Ерёмина улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Александра Ерёмина улица

 Речной Вокзал

11 700 000 Р

49 077Р за м²

238.40 м²

Общая

Дом по ул. Александра Еремина. Общей площадью: 238.40 кв.м. Продается просторный двухэтажный дом в городе Новосибирск на улице Александра Еремина, дом 13.1. Общая площадь дома составляет 238.4 квадратных метра. Этажность - 2, этаж - 2. На первом этаже расположена просторная гостиная, кухня-столовая, кабинет и гостевой санузел. На втором этаже находятся 3 спальни и санузел. К дому пристроен гараж с котельной. Дом построен из качественных материалов с соблюдением всех технологий. Фундамент 42 заливные сваи по 2,5 метра глубина. Сверху фундамент навесной метровый, утеплен. Газ центральный, вода- скважина 32 метра с двумя фильтрами, две канализации на 9 кубов. Коммунальные платежи ниже чем в квартире. Данный дом подойдет для большой семьи, так как в нем предусмотрено много комнат. Здесь вы сможете разместиться всей семьей, а также создать уютные и удобные комнаты для гостей. Дом расположен в тихом и спокойном районе, что позволит вам наслаждаться уединением и покоем. В то же время, в шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры. В непосредственной близости от дома расположены детские сады, школы и лицеи, что будет удобно для семей с детьми. Также в нескольких минутах ходьбы есть магазины, супермаркеты, аптеки и банки. Для любителей активного образа жизни ...

 2 с 24.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Елена Ивановна](#)

Телефон: [+79607939045](tel:+79607939045)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.2 сот



