

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Дружба территория снт

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дружба территория снт

4 000 000 Р

57 143Р за м²



70.00 м²

Общая

Дом по ул. нст Дружба. Общей площадью: 70.00 кв.м. ПРОДАЁТСЯ УЮТНЫЙ ДОМ ДЛЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ С ПРОПИСКОЙ! Расположен в НСТ Дружба, 15 минут пешком до остановки транспорта жм. Плющихинский. В обществе много домов для постоянного проживания, совместно жителями организовывается ЧИСТКА ДОРОГ зимой, есть ЦЕНТРАЛЬНАЯ ВОДА и ЭЛЕКТРИЧЕСТВО. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ дома 70м2, из них кухня 10м2 и зал 17 метров, без учета веранды и хоз. блока. Установлены пластиковые окна и новая электропроводка, есть место для установки санузла и душа в доме. В хозблоке котел комбинированного типа (дрова и электричество - сельский тариф) с отдельным автоматом и проводом на 6кВт. Там же раковина, стиральная машинка и слив. С Кухни есть доступ в погреб и лестница на второй этаж. Весной погреб не топят. Очень удобно для хранения солений и варенья. Центральный кран на воду расположен в погребе. На кухне две стены отделаны натуральным деревом. Бук. Делали все своими руками под себя и для уютной жизни. На первом этаже везде пластиковые окна. Выполнен косметический ремонт. Проведена новая проводка. Можно еще расширить первый этаж на площадь веранды и сделать С. У и душ в доме. В хозблоке расположен котёл и вода. На котел идет отдельный автомат с проводом на 6кВт. Котел комбинированного типа (можно топить ...

👁 1 с 22.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Николай Петрович](#)

Телефон: [+79607865763](tel:+79607865763)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.05 сот

