

Сдать дачу, дом, коттедж за 15 000 рублей на ул Катунская, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Катунская, 21

 Заельцовская

15 000 Р в месяц



45.00 м²

Общая

На Продаже! Площадь дома 45,4 кв.м. Площадь участка 5 соток. До остановки транспорта Ляпидевского 5 минут пешком. До Красного Проспекта. буквально, 900 метров. Инфраструктура развита максимально. Удобное расположение дома позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом находятся магазины, школы, детские сады, сосновый парк, Термы мира, Большая Медведица и другие объекты инфраструктуры. Дом построен по принципу каркасного домостроения в 2010 году. Крепкий, надежный и очень теплый. В доме центральный водопровод, электричество. Отопление печное. В доме кухня, просторная гостиная-столовая, спальня, санузел, коридор. Имеется жаркая баня из бруса размером 4*4. Полы и нижние венцы бани из лиственницы. Отдельно парная, отдельно моечная, отдельно комната отдыха. К бане пристроен просторный сарай. Имеется металлический гараж. Земельный участок 5 сот. Имеется огород с посадками. Поливная вода центральная. Газ идет по улице. При желании можно подключиться без проблем. Дорога в зимнее время регулярно чистится муниципальным грейдером. Арендная плата 15000, страховой депозит 7500 руб. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181344 Номер в базе: 9752073

 2 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833026461](tel:+79833026461)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.0 сот
--------------	---	-----------------	---------

