

Купить дачу, дом, коттедж за 1 900 000 рублей на садовое товарищество Тополёк

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, садовое товарищество Тополёк

 Речной Вокзал

1 900 000 Р

47 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дача, СНТ Тополек. Готова к въезду и проживанию. Очень хорошее расположение участка. Соседи только с двух сторон. Свободный проезд. Участок не изуродован излишними посадками, грядками и прочей ерундой. Основная часть - свежий газон, посадки по краям. Сами засадите на свое усмотрение. Мебель, утварь, инструменты и прочее остаются. (Первомайский район), до реки 5 минут пешком. Участок на возвышенности, 4 сотки, угловой, хорошие соседи. Дом 1970 года из бруса, обшит вагонкой, 4х6 метров, без отопления. Два этажа, кухня и 3 жилых комнаты (на 1 и 2 этажах), заведен домашний интернет от МТС. Пристроена летняя кухня (без ремонта), баня рабочая (2020 года). Имеется хозблок (2021 года), туалет уличный, парковка на 2 машины, забор из профлиста. На участке имеется теплица на фундаменте, посадки: яблоня, груша, жимолость, вишня, смородина, клубника. По границе участка газ, заведена питьевая (городская) и поливочная вода. Зимой вода с колонки. Электричество круглогодичное. Можно зимовать! Дороги благоустроены, зимой чистятся. В шаговой доступности круглогодичный магазин. В летний период от станции Матвеевка до общества ходит маршрутка. Быстрая, беспроблемная сделка, никаких обременений. Лучшее предложение в данном СНТ. На просмотр других дач можете не тратить время - ваш вариант именно ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833028245](tel:+79833028245)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	4.0 сот		

