

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Бурденко улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бурденко улица

 [Площадь Маркса](#)

8 500 000 Р

83 333Р за м²

102.00 м²

Общая

Коттедж по ул. Бурденко. Общей площадью: 102.00 кв.м. Вашему вниманию кирпичный дом с настоящей кирпичной кладкой и толщиной стен 60 сантиметров, что обеспечит Вам тепло зимой и прохладу летом. В доме выполнен ремонт. Дом разделен на 2 части (можно объединить) и имеет 2 входа, что дает Вам возможность жить в одной, а вторую сдавать. В каждой части есть свой санузел. В доме пластиковые окна. Одна часть 14м кв кухня комнаты 12.3 и 9.0 метров кв. сан узел 3 метра кв Вторая часть 15 м кв кухня комнаты 10 м кв, 14.5 и 11.1 сан узел 4 м кв. ГЛАВНОЕ: : ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ Отопление, вода Горячая и холодная, электро энергия, канализация. Второйэтаж под самоотделку 90 м.кв. Можно завести туда центральное отопление. воду и сан узел. И вот ВАМ почти 200 м.кв. в трех остановках от МЕТРО Есть хозяйственное строение под инструмент. Участок ухоженный, место для Ваших фантазий: ЦВЕТЫ. ОГОРОД. ПОЛЯНА. БАСЕЙН. Участок ровный перед домом, место под два автомобиля. Есть капитальный гараж для двух автомобилей. со смотровой ямой и возможностью подключить отопление центральное. Улица не проезжая на шесть домов, что обеспечивает тишину. Расположение дома на второй линии от дороги. До остановки общественного транспорта пять минут ходьбы. До МЕТРО пешком 25 минут, три ...

 0 с 04.09.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Юрий Валентинович](#)

Телефон: [+79607875809](tel:+79607875809)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.57 сот

