

Купить дачу, дом, коттедж за 4 650 000 рублей на ул. Тульская

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Тульская

 [Площадь Маркса](#)

4 650 000 Р

108 140Р за м²



43.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

10.20 м²

Кухня

Продаем теплый дом состоящий из 3х комнат, кухни, веранды. Большой угловой земельный участок, выход на две стороны, участок площадью более 10 соток, который идеально подходит для строительства жилого дома. Участок ровный, правильной формы, имеет назначение земель ИЖС, что позволяет на нем строиться. Дом и земля в собственности. Коммуникации -центральная вода, канализации (септик), газ по границе, электро котел плюс есть печь (печное-водяное). Супер развитая инфраструктура (школы, дет.сады, поликлиника, магазины, общественный транспорт. Подходит под все варианты расчётов, взрослые собственники, обременений нет. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 31.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [ТеремГрадЪ](#)

Телефон: [+79139150906](tel:+79139150906)

Характеристики

Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь кухни	10.20 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	отличное	Площадь участка	10 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет

