

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Кольцова улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кольцова улица

 Берёзовая роща

15 000 000 Р

246 305Р за м²

60.90 м²

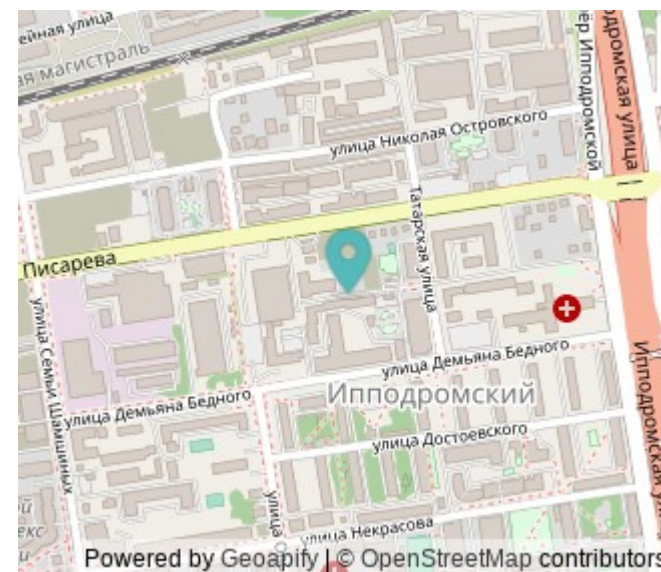
Общая

Дом по ул. Кольцова. Общей площадью: 60.90 кв.м. Звоните! и приходите на просмотр. . . В продаже современный, светлый, комфортный дом - подходит как для семьи, так и для сдачи в аренду. Находится в непосредственной близости к Берёзовой роще и всем видам транспорта (метро, троллейбус, автобус) . Уникальная возможность иметь свой двор с цветником, зеленью, местом для приготовления шашлыка и гаражом - как для авто, так и для хранения. В доме нет необходимости топить печь углем и дровами - отопление с помощью электродкотла. По границе участка ГАЗ. Раздельный санузел, просторная угловая ванна, встроенная посудомоечная машина и индукционная варочная панель дополняют комфорт дома. На первом этаже - просторная кухня-гостиная, на втором - спальни. Лестница удобная даже для маленьких детей - с закрытыми боковыми поверхностями и поручнем. В доме установлены кондиционеры. Идеально подходит для тех, кто хочет жить в частном доме современного типа, с достаточным уровнем комфорта. На придомовой территории НЕТ никаких старых построек, складов, неухоженных мест. Площадь участка оптимальна для цветника, газона, установки беседки или спорткомплекса. Звоните , показ в удобное для вас время. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

 0 с 30.08.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79607931105](tel:+79607931105)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	228 сот

