

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на Волга территория снт

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Волга территория снт

 Студенческая

1 700 000 Р

34 000Р за м²



50.00 м²

Общая

Дача по ул. с/о Волга. Продаётся дачный участок в садовом товариществе Волга, Советский район, остановка Нижняя Ельцовка. До реки Обь 800 метров. Площадь участка 5 соток. На участке 2х этажный деревянный дом 5*6 и баня из бруса 3*4. В собственности земля, дом, баня. В доме на первом этаже 2 спальни и кухня, на втором 1 большая комната. Есть возможность доделать балкон на втором этаже. В бане большая комната отдыха, помывочная с душем и парилка. Установлена новая, дорогая печка. На территории есть 3 больших теплицы, туалет, сарай. Много посадок, кустов, 3 огромные яблони. Заведена летняя городская вода - оплата по счетчикам и поливочная вода. Круглогодичная охрана, территория закрыта, установлены электро-ворота. Есть зимний проезд, дороги чистят. До общества ходит автобус, до остановки 2 минуты ходьбы. В шаговой доступности несколько магазинов. Дача находится в живописном месте, в окружении смешанного леса расположена на возвышенности - не топит! Общество находится не далеко от Академгородка и от Нижней Ельцовки, так же рядом Гипермаркет Лента и Леруа Мерлен. Ждем на просмотр в любое удобное время. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054197431

 1 с 31.07.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79607914087](tel:+79607914087)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



