

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Труд территория снт

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Труд территория снт

 Золотая Нива

2 900 000 Р

46 774Р за м²



62.00 м²

Общая

Дом по ул. снт Труд. Общей площадью: 62.00 кв.м. Продается уютный дом в экологически чистом районе Новосибирска - СНТ Труд Октябрьского района г. Новосибирска. Общая площадь дома составляет 62 квадратных метров, что позволит вам разместиться с комфортом всей семьей. Одноэтажный дом, есть техническая возможность обустройства мансардного этажа, с возможностью размещения на этом этаже 2х комнат. Участок 5,5 сотки в собственности. В доме две спальни по 12 кв.м. и 11,7 кв.м. , просторная кухня-гостиная 16 кв.м. , совмещённый сан. узел, отдельное помещение -котельная! Высота потолков 2,75 м. Водопровод заведён в дом (центральный) , слив -септик, электричество. Проезд круглый год. Шлагбаум на въезде. Материал стен газобетон, фундамент железобетонная плита. В перспективе планируют в общество завести газ. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, в 10 минутах ходьбы остановка общественного транспорта и школа. Широкие подъездные пути позволят Вам комфортно доезжать до дома. А для тех, кто предпочитает отдыхать на природе, в нескольких минутах прогулочным шагом находятся озеро, где можно провести время с семьей или друзьями. Дом находится в тихом и спокойном районе. Здесь вы сможете насладиться чистым воздухом и ...

 1 с 25.07.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Вероника Геннадьевна](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.5 сот

