

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Заобская улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Заобская улица

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

4 200 000 Р

64 615Р за м²



65.00 м²

Общая

Дом по ул. Заобская. Общей площадью: 65.00 кв.м. Предлагается к продаже дом в черте города. Развитая инфраструктура, рядом школа, детский сад, остановка городского транспорта. дом находится в непосредственной близости от реки Обь, рядом местный пляж. Дом 64.7 кв. м. построен из газобетонных блоков, утеплитель, фундамент ленточный. В доме: большая комната 24.1 кв.м. , кухня 13.5 кв.м. , летняя комната 13.2 кв. м, котельная 6.5 кв.м. Вода-скважина, есть возможность подключить центральную воду, газ по участку, свет круглогодично, отопление-электrokотёл. Участок 10 соток. Во дворе баня, гараж, курятник, сарай. Большой огород с плодовыми деревьями и кустарниками. Торг небольшой, ипотека возможна! ! Просмотр по договорённости! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054197008

 1 с 24.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79607839082](tel:+79607839082)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

