

Купить дачу, дом, коттедж за 4 850 000 рублей на 1-й Красносельский проезд

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-й Красносельский проезд

 Золотая Нива

4 850 000 Р

53 829Р за м²

90.10 м²

Общая

1/2 дома по ул. Красносельский 1-й проезд. Общей площадью: 90.10 кв.м. Продаётся часть дома (3.5 Доли) в Новосибирске. В доме выполнена МЕДНАЯ ПРОВОДКА. Новая крыша, на которой можно оборудовать второй этаж с двумя комнатами. В доме газовое отопление. Этот дом идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и уединение. Он подойдёт как для постоянного проживания, так и для отдыха на природе. Здесь вы сможете насладиться тишиной и свежим воздухом, не отказываясь от удобств городской жизни. Дом расположен в тихом, тупиковом переулке. Школа 167 находится в 200 метрах, гимназия 11 и Пушкинский лицей, в шаговой доступности. рядом новый детский сад. Прекрасная транспортная доступность, рядом две остановки Аграрный университет и ул. Панфиловцев, до остановки 13 трамвая 5 минут пешком, автобусы 79, 97, маршрутки 44, 30, 14, 8, до метро Золотая нива 15 минут пешком. Сетевые магазины, аптеки, почта, пункты выдачи валберис и озон. Не упустите свой шанс стать владельцем этого уютного дома! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79682214502](tel:+79682214502)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2.76 сот

