

Купить дачу, дом, коттедж за 4 450 000 рублей на Дорожник территория снт

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дорожник территория снт

4 450 000 Р

100 000Р за м²



44.50 м²

Общая

Дом по ул. снт Дорожник. Общей площадью: 44.50 кв.м. Дом и земля - оформлены в собственность. Есть прописка. Новый дом в Нижней Ельцовке СНТ Дорожник. Дом 6м на 8м Брус 150*150(профилированный) в доме гостиная, спальня, сан. узел. открытая терраса 2.5 на 8м. Пол потолок утеплен. Дом пригоден для круглогодичного проживания. Отопление электрические конвекторы, септик. Асфальтированная дорога до участка, дороги зимой чистятся. Газ, интернет, электричество круглогодично. Несколько магазинов в шаговой доступности. Вода поливочная и питьевая (летняя) есть скважина под домом утеплена. До Оби 15 мин. пешком, несколько водомов в шаговой доступности. Удобно добираться. От Нижней Ельцовке ходит автобус до общества. Документы в порядке. Приглашаем на показы. ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054171202

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Андрей Васильевич](#)

Телефон: [+79607918781](tel:+79607918781)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

