

Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на 1-й Панфиловцев переулок

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-й Панфиловцев переулок

9 600 000 Р

92 843Р за м²

103.40 м²

Общая



Таунхаус по ул. Панфиловцев 1-й. Общей площадью: 103.40 кв.м. В продаже 2-этажный таунхаус со своим отдельным входом, отдельным заездом и со своим участком в центре Октябрьского района. Дом расположен по адресу: пер. 1-й Панфиловцев, дом 34.2. в 20 минутах ходьбы метро Золотая Нива, рядом остановки общественного транспорта, трамвай. Всего 15 минут на машине до центра города. Рядом находятся средняя школа №167, детский сад комбинированного типа №237, детский сад № 150, детский сад 372. Новосибирский государственный аграрный университет. Дом состоит из двух этажей. Материал стен сибит, облицован кирпичом. Водоотведение центральное. Отопление газовое. Общая площадь таунхауса составляет 103,4 м2. На первом этаже выполнен качественный, из дорогих материалов ремонт, а именно: - идеально выровнены стены. - на теплых полах всего первого этажа уложен керамогранит, - в санузле на стенах и на полу также керамогранит, установлена качественная сантехника. - новый кухонный гарнитур и встроенная техника (на гарантии) остается новому собственнику, Панорамные окна на первом этаже позволяют сделать собственную большую террасу. На втором этаже расположены 3 спальни и санузел под самоотделку. Так же, совместно с домом вы приобретаете земельный участок площадью 2 сотки. Участок ...

👁 1 с 16.07.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Михаил Александрович](#)

Телефон: [+79658289411](tel:+79658289411)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2 сот

