

Купить дачу, дом, коттедж за 6 750 000 рублей на Часовая

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Часовая

6 750 000 Р

85 335Р за м²

79.10 м²

Общая



Предлагается к продаже теплый кирпичный дом 1997 г. постройки дом благоустроенный, отопление газовое-центральное, новый 2-х факторный газовый котел установлен 2 года назад Вода в доме центральная Окна пластик, хороший качественный ремонт (заходи и живи), в доме установлен с/у и ванна Кухня-гостинная 25 кв.м. светлая, просторная, кухонный гарнитур может остаться новым собственникам Крыша заменена в 2010г, металлочерепица Имеется баня из бруса, гараж под одну машину из сибита, просторный двор уложен плиткой и закрыт крышей от снега и дождя Земельный участок почти 8 соток, ухоженный, много цветов и культурных растений, имеется 3 поликарбонатные теплицы Дом удачно расположен от транспортных остановок, до ост.Механизаторов (23 авт, маршрутка 43, авт 88) 8 минут спокойным шагом до остановки Печатников (авт.45, 45к,) 14 минут пешком Если у вас мечта иметь свой собственный дом , без соседей и шума городских квартир, а главное в черте города, звоните , обсудим детали более подробно. Из за переадресации звонков, время соединения может быть увеличено, дождитесь , пожалуйста, моего ответа.

👁 4 с 12.07.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 905 934-91-74](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.8 сот

