

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на Марата улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Марата улица

 Речной Вокзал

2 000 000 Р

40 816Р за м²



49.00 м²

Общая

Дом по ул. Марата. Общей площадью: 49.00 кв.м. Отличное предложение по реальной цене! В продаже полдома . ОФОРМЛЕН , КАК ОТДЕЛЬНЫЙ БЛОК! ЗАМЕЧАТЕЛЬНАЯ АЛЬТЕРНАТИВА КВАРТИРЕ! В доме три комнаты, кухня и сан. узел. Можно установить ванну, есть место и технические возможности. Дом бревенчатый. Пристрой брус. Фундамент ленточный. ЦЕНТРАЛЬНОЕ водоснабжение. ЦЕНТРАЛЬНАЯ канализация. Отопление печное -водяное. ГАЗ по огороду, есть возможность подключения (у соседей заведен в дом) . Дом в жилом состоянии, постоянно поддерживается в порядке. Участок ухоженный есть две теплицы, различные посадки. Есть хоз. постройки. БОНУС - все что видите на фото, кроме холодильника, останется в ПОДАРОК Покупателю! Идеальное расположение! Отличные подъездные пути - дорога до дома заасфальтирована. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, в десяти минутах ж. д станция Новогодняя. Рядом лес и река Иня. Развитая инфраструктура - школы, детские сады, различные магазины. Документы готовы! Полная стоимость в договоре, занижение не нужно. Обременений - нет. Один взрослый собственник. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054195853

 4 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79607915831](tel:+79607915831)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.4 сот

