

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Облепиховая, 73

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Облепиховая, 73

2 900 000 Р

41 429Р за м²



70.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

В срочной продаже эксклюзивная дача «Ноев Ковчег» - достопримечательность общества «Темп»! Отличное предложение для тех, кто хочет приобрести место для летнего отдыха с детьми и без в живописном, тихом и удобном месте! Приезжайте на просмотр! ДОМ-КОРАБЛЬ (2 этажа, 70 м²) находится на приватизированном участке 5,5 соток в черте города в тихом месте в конце общества «Темп» (Нижняя Ельцовка). При въезде в общество автоматические ворота, продовольственный магазин. До СНТ ходит дачный автобус с начала мая по конец сентября или пешком 20 минут от Нижней Ельцовки. Есть летний центральный питьевой водопровод, электричество, возможность газифицировать участок, в правлении общества начали регистрацию желающих подключить газ. Дорога до участка широкая - разъезжаются две машины. Дом комфортен для проживания с мая по сентябрь. Дом крепкий - строительный вагончик, обшитый снаружи деревом, установлен на бетонные блоки, так что ему не страшны межсезонные колебания грунта. В настоящий момент старая обшивка заменена на новую из террасной лиственничной доски. Лиственница - долговечная древесина, которая не разрушается и не гниёт, а только становится крепче с годами, так что это навсегда. Дополнительно доски обработаны антисептиком и красиво обожжены мастером, что придает им красивый пятнистый ...

👁 2 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [+79139585810](#)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь комнат	45.00 кв. м
Этажей всего	2	Размер дома	12.00 кв. м
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Статус объекта	снт: садоводство	Площадь участка	5.5 сот
Приватизировано	да	Наличие парковки	да
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	на улицу

