

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Иртышская

Новосибирская область, Новосибирск, Иртышская

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

В ЧИСТОЙ продаже дом круглогодичного проживания в Нижней Ельцовке. Территория СНТ Дельфин, назначение земли - ИЖС. Материал дома - сип-панели. Дом очень теплый и светлый, построен в 2015 году. Отопление - электрический котел; вода - скважина; есть возможность подключения к газу - рядом магистральная труба; канализация - выгребная яма; асфальтовая дорога почти до дома. Земельный участок 4,5 сотки правильной формы, ровный, отсыпан. Есть посадки овощных и ягодных культур: картофель, огурцы, клубника. Один собственник, все документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр, звоните!

👁 1 с 28.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-72-34](tel:+79682207234)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.5 сот



