

Купить дачу, дом, коттедж за 5 080 000 рублей на Побежимова улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Побежимова улица

 [Берёзовая роща](#)

5 080 000 Р

94 074Р за м²

54.00 м²

Общая

Дом по ул. Побежимова. Общей площадью: 54.00 кв.м. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Большой, тёплый, уютный дом. В центре новосибирска! Дом в хорошем состоянии, чистый, тёплый, ухоженный. Выполнен свежий ремонт: заменена проводка, трубы, наклеены обои. Установлен газовый котёл, дом имеет большой просторный подпол, так же есть глубокий погреб. Можно заехать и жить. Имеются хоз. постройки: баня в очень хорошем состоянии, 2 теплицы и большой кирпичный гараж. Участок ровный, правильной квадратной формы, ухоженный, растут деревья и кустарники: яблоня, вишня, малина, смородина, крыжовник, жимолость и др. посадки. Рядом вся развитая инфраструктура: д. сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки. До ост. Дом Одежды - 10 мин. не спешным шагом, столько же и до ост. : ст. Сибирь. В собственности давно, 1 взрослый собственник, обременений нет. Подходит под все виды расчета. Помощь в получении положительного ипотечного решения, работаем с разными уровнями сложности и нерезидентами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054192978

 1 с 26.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+73832770304](tel:+73832770304)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



