

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на 4-й Тихвинский переулок

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 4-й Тихвинский переулок

 [Площадь Маркса](#)

4 000 000 Р

83 333Р за м²



48.00 м²

Общая

1/2 дома по ул. Тихвинский 4-й. Общей площадью: 48.00 кв.м. Предлагаем купить наш объект! Продадим 1.3 дома , которая состоит из веранды площадью 5 кв.м. (она не отапливается) , кухни -прихожей -10 кв. м, спальни 13.2 кв. м, гостиной 19.2 кв. м + к ней прилегает комната . кладовая , в которой при желании можно установить душевую кабину (начало было положено, но так и не доделано) . В доме центральное отопление и вода (только холодная) . Есть небольшой участок земли (посажены разные овощные культуры) , есть немного ягодных кустарников, клубника, и цветочки. Также в нашем владении есть гараж (со смотровой ямой и погребом) , и баня! Обязательно рассмотрите наш вариант! Идеальная локация! Отличная альтернатива квартире! Конечно надо приложить руки, где-то что -то подремонтировать, но это жилье точно лучше чем квартира! Так как по документам это доля, то покупка в ипотеку не возможна. Звоните, покажу объект по согласованию! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054194310

 0 с 19.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Елена Тимофеевна](#)

Телефон: [+79682214629](tel:+79682214629)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.56 сот

