

Купить дачу, дом, коттедж за 1 550 000 рублей на Банковец тер.СОСН

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Банковец тер.СОСН

 Золотая Нива

1 550 000 Р

53 448Р за м²



29.00 м²

Общая

Дом по ул. снт Банковец. Общей площадью: 29.00 кв.м. Продаётся уютная дача с домом в черте города. На участке площадью почти 7 соток. Не просто дача. Загородная жизнь в черте города. Так же, в летний период нового хозяина порадует малина, облепиха, смородина, крыжовник и клубника. Главное преимущество - местоположение. Всего 3 минуты пешком до остановки Склады (или Развилка) , 25 минут от метро Березовая роща. Рядом с дачей находятся магазины. Беседка: Стены из бруса. Фундамент - ленточный. Летняя вода для полива, возможно бурение скважины. Дом: Каркасные стены. Утепление - минеральная вата. Пароизоляция - присутствует. Фундамент - железобетонный монолит. Септик рядом с домом (возможна доработка теплого санузла) . Электричество подключено и проведено в дом, проводка разведена и изолирована. Городская прописка. Всё в собственности. Можно использовать Материнский капитал. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054186188

 2 с 12.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ирина Петровна](#)

Телефон: [+79628346110](tel:+79628346110)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.8 сот		

