

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Уржумская улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Уржумская улица

 Заельцовская

13 500 000 Р

61 364Р за м²



220.00 м²

Общая

Дом по ул. Уржумская. Общей площадью: 220.00 кв.м. Дом на две семьи : новый дом из бруса с утеплением состоит из 1 этажа : кухня - гостиная 26 кв. м, зал большой - 30 кв. м, туалет 2 этаж : три спальни - 18 кв. м, 10 кв. м, 10 кв. м, холл- 15 кв, м, туалет. На первом этаже пластиковые окна, на втором - деревянные. высокие потолки. Проводка вся в гофре. Газовый котёл обеспечивает горячей водой весь дом. Второй дом - блочный, в нём 4 комнаты, также есть туалет Отдельный газовый котёл. Большой участок, теплица. месторасположение отличное : можно заехать с двух сторон. Район активно развивается. До площади Калинина 8 км. Можно проживать двумя семьями, одна семья с детьми в большом доме, родители в маленьком. Есть баня, гараж. Ипотека. Хороший торг на ремонт. Сейчас в этом районе есть всё для комфортного проживания : две новых современные школы, парки, спортивный центр, бассейн. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054193521

 0 с 05.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79607970145](tel:+79607970145)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.3 сот

