Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на 2-я Озерная улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Озерная улица

Площадь Маркса

8 500 000 Р
113 333Р за м^2

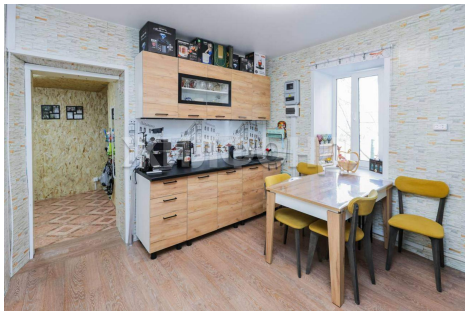
75.00 м^2
Общая

Дом по ул. Озерная 2-я. Общей площадью: 75.00 кв.м. Продаётся уютный жилой дом после качественного капитального ремонта! Дом состоит из трёх просторных изолированных комнат площадью 16, 18 и 8 квадратных метров соответственно. Фасад облицован практичным сайдингом, крыша покрыта надёжным профлистом выглядит современно и аккуратно. Полностью оборудованный тёплый дом с электрообогравом пола, обеспечит комфортное проживание круглый год. Остаётся вся мебель и крупная бытовая техника (кроме компактных бытовых приборов) . Во всех помещениях установлены современные стеклопакеты и качественные натяжные потолки. Территория дома благоустроенная: установлен мангал для отдыха, участок аккуратный, цветник украшен декоративными растениями. Отличная транспортная доступность: всего 600 метров от улицы Титова, до площади Маркса легко добраться автомобилем менее чем за 12 минут. Рядом находятся четыре детских сада и две общеобразовательные школы, всё в пешей доступности. Общественный транспорт находится в пределах семи минут пешком удобно добираться в любой район города. Идеальное предложение для комфортного семейного проживания! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054193039

0 с 31.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Григорий Валерьевич

Телефон: +79682214475

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	3.65 сот