

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на 5-го Декабря улица

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 5-го Декабря улица

 [Площадь Маркса](#)

10 800 000 Р

78 717Р за м²



137.20 м²

Общая

Дом по ул. 5 Декабря. Общей площадью: 137.20 кв.м. ОТЛИЧНЫЙ ДОМ ЖДЕТ СВОЕГО ХОЗЯИНА И ЕГО СЕМЬЮ! ! ! Черта города, ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, 5,28 сотки земли, (ИЖС) . ДОМ ДВУХЭТАЖНЫЙ, первый этаж стены из кирпича, второй этаж мансардный- каркас с утеплением. Наружные стены отделка лицевой кирпич, с сайдингом. Крыша - металлочерепица. Дом полностью подготовлен к проживанию, заведен газ - центральный, свет, вода -центральная, 2 септика (8,5 куба) Первый этаж: кухня- гостиная 24,8 м2 и санузел - 6 м2. Второй этаж: две просторных комнаты - по 15 и 14 м2. , и второй санузел. Есть свободное пространство в доме для увеличения жилой площади дополнительными квадратными метрами. НА УЧАСТКЕ ХОРОШАЯ НОВАЯ БАНЯ! ! ОЧЕНЬ УХОЖЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ , со всеми посадками. До станции метро Маркса 25 минут пешком! ! РАССМОТРИМ ВАШЕ ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОСМОТР В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000080060548

 0 с 23.05.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Татьяна Витальевна](#)

Телефон: [+79607821377](tel:+79607821377)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

